

Referencia: **1046-4**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **150.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Arrecife  
 Planta: 2  
 Población: Torrevieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03185  
 Zona: Punta Prima



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **útiles:** 56      **M<sup>2</sup> terraza:** 14  
**Dormitorios:** 2      **Orientación:** norte      **Baños:** 1

---

**Descripción:**

Oportunidad Única en Punta Prima: Apartamento con Terraza y Piscina Comunitaria

¡No deje escapar este encantador apartamento en la codiciada zona de Punta Prima! Este inmueble no solo es perfecto para disfrutar de la vida mediterránea, sino que también representa una excelente inversión.

Potencial de Alquiler:

Gracias a su ubicación privilegiada y a las codiciadas comodidades de la urbanización (piscina comunitaria y proximidad a la playa y servicios), esta vivienda cuenta con una altísima demanda de alquiler.

Alquiler de Corta Temporada (Vacacional): Su localización en un punto turístico clave garantiza una alta ocupación y una sólida rentabilidad durante los meses de verano.

Alquiler de Larga Temporada: La cercanía a servicios y zonas de ocio hace que sea igualmente atractivo para inquilinos que buscan residencia estable.

Características Clave para la Inversión:

Dormitorios: 2 amplios dormitorios.

Baños: 1 baño completo.

Terraza: Un espacio exterior muy valorado por los inquilinos.

Piscina Comunitaria: Un must en la zona que incrementa su atractivo de alquiler.

Ubicación Premium: A pocos minutos de las playas de fina arena, restaurantes, supermercados y todos los servicios esenciales.

¡Esta es una oportunidad de inversión inteligente! Adquiera una propiedad que no solo le permitirá disfrutar, sino que se pagará sola a través de un alquiler fácil y rentable.

---